

**LIBERO CONSORZIO
COMUNALE DI TRAPANI**

**COMUNE DI CALATAFIMI
SEGESTA**

I.P.A.S.S.

“ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E SERVIZI SOCIALI”

Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro
Via Ospedale n.3 – 91013 - Calatafimi Segesta (TP)
E-mail: ipass.calatafimi@gmail.com PEC: ipass.calatafimi@interfreepec.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 185 del Reg.	OGGETTO: procedura negoziata cartacea di valore inferiore ad € 5.000, per l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'ascensore collocato all'interno della Casa di Riposo, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.
DATA 12/09/2019	

L'anno duemiladiciannove il giorno dodici del mese di Settembre in Calatafimi Segesta presso gli Uffici Amministrativi dell'I.P.A.S.S. siti in Via Ospedale n.3 riunito nelle persone seguenti:

VIZZI GIUSEPPE COMMISSARIO STRAORDINARIO

BARBERA FILIPPO SEGRETARIO IPASS

si dichiara aperta la seduta per deliberare su quanto in oggetto specificato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO il D. A. n. 39/GAB del 28/05/2019 con cui è stato nominato Commissario Straordinario dell'IPASS "Blundo, Lo Truglio, Maria SS. Immacolata e Saccaro" di Calatafimi Segesta il Sig. Vizzi Giuseppe e formalizzato l'insediamento con Deliberazione n.102 del 04.06.2019;

PREMESSO che la manutenzione ordinaria dell'ascensore e la reperibilità per interventi tecnici su chiamata è stata affidata per il triennio 2017/2019 con delibera del Consiglio di Amministrazione n.226 del 16/12/2016, alla ditta Cavataio s.r.l. di Trapani di seguito fusa con la ditta Otis Servizi srl avente sede in Via Roma n.108 a Cassina Dè Pecchi (MI) C.A.P.20060 P.IVA: 01729590032;

RILEVATO che:

- ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 162/99, modificato con D.P.R. 5.10.2010 n. 214, il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato;
- l'ascensore del fabbricato sede di questo Ente, installato nell'anno 2000, a seguito sopralluogo necessita di urgenti lavori di manutenzione straordinaria, consistenti essenzialmente nella sostituzione della guarnizione di tenuta olio tra cilindro e pistone in quanto i trafilaggi eccessivi compromettono la regolarità di funzionamento dell'ascensore, provocando una progressiva e intempestiva discesa della cabina;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D. Lgs. citato;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 40.000 € non sussiste l'obbligo di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore ad €5.000,00, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016 e delle Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

CONSIDERATO che l'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 dispone che per le forniture ed i servizi di importo inferiore a 40.000 € è possibile utilizzare il criterio del minor prezzo;

DATO ATTO che:

- dopo meticolosa verifica è stato appurato la congruità del prezzo praticato dalla ditta Otis Servizi srl avente sede in Via Roma n.108 a Cassina Dè Pecchi (MI) C.A.P.20060 P.IVA: 01729590032 ditta di fiducia che si è resa disponibile ad effettuare la suddetta manutenzione straordinaria dell'ascensore di proprietà dell'ente come da preventivo prot.n.311 del 10/09/2019 agli atti pari ad €1.450,00 IVA esclusa in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

- i beni da acquisire sono resi, pertanto, disponibili al minor prezzo;

CONSTATATO che il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in conformità agli accertamenti svolti;

RITENUTO di affidare la fornitura al suddetto operatore economico per l'importo di €1.769,00 iva inclusa;

CONSIDERATO che il fermo dell'ascensore all'interno della Casa di Riposo potrebbe arrecare grave danno all'IPASS e che pertanto ricorrono i presupposti per eseguire dette riparazioni urgenti al fine di evitare possibili disservizi nonché possibili conseguenti danni all'erario dell'ente;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di garantire il corretto funzionamento a norma di legge dell'ascensore al servizio degli anziani nella Casa di Riposo;
- l'oggetto del contratto è la sostituzione e fornitura della guarnizione di tenuta olio tra cilindro e pistone;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO dell'avvenuta registrazione della procedura presso l'AVCP - SIMOG, sul sito simog.avcp.it con attribuzione di CIG n. **Z1E29BD785**, per il servizio di manutenzione straordinaria dell'ascensore collocato all'interno della Casa di Riposo;

ASSODATO che l'importo dell'affidamento rientra nei limiti delle procedure di acquisizione sotto soglia;

RITENUTA la necessità, opportunità ed indifferibilità del provvedimento;

VISTI:

- La legge 17/07/1890, n.6972 e successive modifiche ed integrazioni;
- Lo statuto dell'ente ed il vigente regolamento amministrativo e contabile R.D. n° 99 del 5/2/1891 e s.m.i.;
- Il D.P.R. n° 636 del 30/8/1975 – norme di attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;
- Le leggi 8 giugno 1990, n. 142 e 7 agosto 1990, n. 241;
- L'art. 26, comma 6 del d.lgs. n.81/2008 e la determinazione ANAC n.3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;
- L'art. 37 del d.lgs. n.33/2013, l'art.1, comma 32 della legge n.190/2012 e l'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016, in materia di "Amministrazione trasparente";
- L'art.36, comma 2, lett. a), del d. Lgs. n.50/2016, disciplinante le procedure negoziate sotto soglia di valore inferiore ad €40.000;
- Il vigente Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, servizi e forniture, approvato con deliberazione del CDA n.90 del 18/05/2018;

AI SENSI dell'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

TUTTO ciò premesso, considerato e ritenuto;

DELIBERA

PER le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati di:

- 1) **AFFIDARE** direttamente, mediante procedura negoziata, il servizio di manutenzione straordinaria dell'ascensore collocato all'interno della Casa di Riposo alla ditta Otis Servizi srl avente sede in Via Roma n.108 a Cassina Dè Pecchi (MI) C.A.P.20060 P.IVA: 01729590032 per la somma complessiva di €1.769,00, IVA inclusa alle condizioni specificate nell'allegato preventivo facente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **ASSUMERE** un complessivo impegno di spesa di € 1.769,00 quale costo in relazione alla formalizzazione dell'affidamento stesso imputando la stessa al Cap.1.001.0003 del bilancio d'esercizio 2019 avente per oggetto "Manutenzione ordinaria beni mobili ed immobili";
- 3) **PRECISARE** che si procederà al pagamento dell'importo dovuto in favore della predetta Ditta con successiva delibera previa presentazione di regolare fattura elettronica con allegata dichiarazione di tracciabilità e verifica della regolarità del DURC, previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, della fornitura effettuata con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- 4) **ACCERTARE** che il contratto inerente il servizio di cui trattasi si perfeziona ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n.50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche con l'uso di posta elettronica certificata;
- 5) **DARE ATTUAZIONE** agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale "Amministrazione Trasparente" nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della Legge 190/2012.

IL SEGRETARIO

Rag. Filippo Barbera

F.to Filippo Barbera

**IL COMMISSARIO
STRAORDINARIO**

Sig. Giuseppe Vizzi

F.to Giuseppe Vizzi

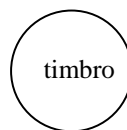
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'albo di questo Comune dal giorno _____ al giorno _____ e contro di essa non è stata prodotta opposizione o reclamo.

Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario Comunale

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.



Calatafimi Segesta, li _____

Il Segretario dell'IPASS